

Информация об условиях договоров на подключение к системам теплоснабжения

Договоры на подключение к системам теплоснабжения

Организация обязана:

1. Осуществить действия по подключению объекта и подаче ресурсов не позднее согласованного сторонами срока.
2. Рассматривать любые письменные заявления Заказчика, в том числе:
 - предложения Заказчика по изменению сроков подключения Объекта к сетям Организации;
 - письменное предложение о замене лица в обязательстве, выступающего по данному договору, в связи с передачей прав застройки Заказчика другому юридическому и (или) физическому лицу.
3. В случае обращения Заказчика с просьбой увеличить заявленную нагрузку, указанную в договоре, представить ему для подписания дополнительное соглашение к настоящему договору или мотивированный отказ в увеличении заявленной нагрузки.
4. Проверить выполнение Заказчиком условий.
5. В течение 10 дней с момента выполнения Заказчиком условий договора выдать разрешение на осуществление Заказчиком присоединения Объекта к сетям теплоснабжения.
6. В течение 5 дней с момента выявления факта невозможности подключения Объекта оповестить Заказчика о причинах, повлекших за собой невозможность подключения и планируемых сроках подключения Объекта.
7. Осуществлять надзор за выполнением мероприятий по присоединению.

Заказчик обязан:

1. Выполнить выданные условия подключения Объекта, внести плату за подключение к сети инженерно-технического обеспечения в размере и сроки, согласованные сторонами в договоре.
2. Разработать проектную документацию в соответствии с условиями подключения, утверждаемую в установленном порядке.
3. Согласовать с Организацией выявленные в ходе проектирования отступления от условий подключения.
4. Предоставить Организации раздел утвержденной в установленном порядке проектной документации (1 экземпляр), в котором содержатся сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений.
5. При строительстве Объекта соблюдать условия проектной документации, согласовывать с Организацией любые отклонения от проектной документации, а также продление срока действия условий подключения.
6. Приглашать представителей Организации для составления актов о выполнении скрытых работ на Объекте.

7. Письменно известить Организацию о готовности коммунальной инфраструктуры Объекта для подключения к сетям инженерно-технического обеспечения с приложением соответствующих актов, в том числе актов о выполнении скрытых работ.
8. До ввода Объекта в эксплуатацию обеспечить доступ Организации к Объекту для проверки выполнения Заказчиком условий подключения.

9. В установленном порядке внести плату за подключение Объекта и предоставить Организации подтверждающие оплату платежные документы с отметкой банка об исполнении.
10. В 5 дневный срок с момента выявления факта о невозможности завершения строительства и (или) реконструкции Объекта в установленный срок, уведомить Организацию об изменении сроков готовности Объекта к подключению.
11. В связи с передачей прав застройки другому юридическому и (или) физическому лицу направить письменное предложение о замене лица в обязательстве, выступающего стороной по настоящему договору.
12. Не осуществлять (не производить) присоединение Объекта к сетям теплоснабжения без получения письменного разрешения Организации.
13. В течение суток письменно уведомить Организацию в случае принятия решения о прекращении или приостановке работ по проектированию или строительству Объекта.